

<p>COMUNE DI BUDDUSO</p> 	<p>COMUNE DI BUDDUSO'</p> <p><u>Provincia di SASSARI</u> Area Amministrativa</p> <p><i>Servizi Affari Generali</i></p> <p>P.zza Fumu – 07020 Buddusò c.f. 81000470906 – p-iva 00131450900 tel. 079/7159015- Fax 079/714371 e-mail: protocollo@comune.budduso.ot.it protocollo@pec.comune.budduso.ot.it</p>
--	--

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PERIODO 02.01.2017-31.12.2019

C.I.G. 68820921FB

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Richiamata la determinazione a contrarre n 119 del Comune di Buddusò del 18.11.2016 avente per oggetto “Affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali – Periodo 02.01.2017-31.12.2019” e la determinazione n.154 della C.U.C del Monte Acuto del 23.11.2016 avente ad oggetto “Centrale Unica di Committenza- Conferimento dell’incarico di responsabile del procedimento alla Dott.ssa Maria Grazia Delrio per l’intervento di Pulizia dei locali comunali – Periodo 02.01.2017-31.12.2019”

RENDE NOTO

che Il Comune di Buddusò, intende espletare una manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, diretta ad invitare di n. 5 operatori economici alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e art. 95 co. 2, per l’affidamento del servizio di **“Pulizia dei locali comunali- periodo 02.01.2017/31.12.2019”**,

A) DATI DELLA STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: Comune di Buddusò – Piazza Fumu 5,07020 Buddusò (OT)
Settore di riferimento: Area Amministrativa – Servizio Affari Generali
Responsabile Unico del Procedimento: Maria Grazia Delrio
Recapiti: Tel. 079 7159015; fax 079714371
Mail: protocollo@comune.budduso.ot.it
PEC: protocollo@pec.comune.budduso.ot.it
Sito istituzionale: www.comune.budduso.ot.it

1) Servizio

L’appalto ha per oggetto la pulizia dei seguenti locali comunali:

- Palazzo comunale mq 1.255,04

- Centro culturale mq 387
- Auditorium comunale mq 421,40
- Museo arte contemporanea mq 379,28
- Centro di accoglienza turistica mq 125,46

2) **Caratteristiche del servizio:**

I servizi oggetto dell'appalto devono essere realizzati presso: il Comune di Buddusò sito in Piazza Fumu - Mossa, il Centro Culturale sito in Corso Vittorio Emanuele, il Centro di Accoglienza Turistica sito in Piazza Fumu - Mossa, l'Auditorium Comunale sito in Via Dott. Piero Doneddu e il Museo Comunale sito in Via A.Segni.

Il servizio di pulizia deve essere effettuato con la massima cura, avendo l'obbligo di osservare scrupolosamente le prescrizioni contenute nel capitolato d'appalto.

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia e sanificazione dei locali (compresi ingressi, scale, servizi igienici) siti negli edifici di proprietà comunale e delle relative pertinenze, compresa la fornitura dei prodotti di consumo, il tutto da eseguirsi con attrezzature, macchinari, materiali e personale a carico dell'impresa appaltatrice

3) **Durata:**

L'appalto avrà durata triennale decorrente dal 2 gennaio 2017 fino al 31 dicembre 2019.

4) **Valore posto a base di gara:**

L'importo posto a base di gara, soggetto al ribasso, è pari ad € 97.500,00, più € 4.875,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, più l'I.V.A. di legge del 22%; somme costituite da fondi di bilancio.

5) **Procedura di affidamento del servizio:**

La scelta dell'operatore economico avverrà con procedura negoziata e criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co.2 del D.Lgs. n. 50/2016;

B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016 per come richiamati all'art. 45 del medesimo decreto nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti generali:

I soggetti che intendono partecipare alla manifestazione di interesse e alla successiva gara non devono trovarsi nelle condizioni ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti indicate dall'art. 80 D.Lgs. n. 80/2016.

Requisiti di idoneità professionale: art 83 co. 1 lett. a).

- 1) Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato (C.C.I.A.A.) per le attività inerenti i servizi oggetto dell'appalto.

Per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

- 2) Per le cooperative:

Iscrizione al Registro Regionale delle cooperative sociali di cui all'art. 2 della L.R. n. 16/97 (tale requisito è richiesto solo per le Cooperative Sociali e loro Consorzi, costituite ai sensi della L. 381/91 e della L.R. n. 16/97), con l'indicazione del numero, sezione e categoria di iscrizione.

Per le Coop. Sociali e i loro raggruppamenti o consorzi aventi sede legale nel territorio di altre Regioni o paesi stranieri che non hanno ancora istituito l'albo regionale previsto dalla legge n. 381/1991, è

necessario documentare il possesso dei requisiti che consentirebbero l'iscrizione all'albo regionale della Sardegna.

Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive – DM 23.06.2004 (solo per le cooperative sociali).

Requisiti di capacità economico finanziaria: art 83 co. 1 lett.b).

- 1) aver conseguito un fatturato globale d'impresa, concernente gli ultimi tre anni, (2013-2014-2015) pari o superiore, per ogni singolo anno, al doppio dell'importo posto a base di gara;
- 2) aver espletato, negli ultimi tre anni (2013-2014-2015) servizi analoghi nel settore oggetto della gara per un importo complessivo almeno pari a quello posto a base d'asta.

I suddetti requisiti potranno essere resi mediante dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Requisiti di capacità tecnico - professionale: art 83 co. 1 lett.c).

- 1) aver realizzato almeno tre servizi analoghi, negli ultimi tre anni,
- 2) possedere attrezzature tecniche e mezzi necessari all'espletamento del servizio tali da garantire la continuità del servizio anche di fronte ad imprevisti

Verifica dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

La presentazione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che andranno accertati in occasione della successiva procedura di gara.

Raggruppamenti di concorrenti

Sono ammessi i concorrenti consorziati o raggruppati, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs.50/2016.

Avvalimento

Ogni concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in analogia con quanto disposto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

Valore dell'avviso

L'Amministrazione utilizza il presente avviso come modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva gara, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016.

L'Amministrazione si riserva di invitare alla procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b, gli operatori economici che hanno manifestato interesse e in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso.

C) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana utilizzando l'allegato schema (Modello A) e corredata di fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore interessato. Con la suddetta dichiarazione, resa ai sensi e secondo le modalità contemplate nel D.P.R.n. 445/2000, l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti di idoneità morale, economico finanziaria e tecnico professionale, previsti per la partecipazione alla procedura.

La manifestazione dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato mediante apposizione di firma sui lembi di chiusura, e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Buddusò, a mezzo raccomandata, a mano o tramite corriere entro le ore 12.00 del giorno 9.12.2016 al seguente indirizzo:

Comune di Buddusò, P.zza Fumu-Mossa , Cap 07020 Buddusò

Non fa fede il timbro postale. Il plico contenente la manifestazione di interesse dovrà riportare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali – Periodo 02.01.2017 / 31.12.2019"

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico stesso non giunga a destinazione entro il termine innanzi stabilito. Non saranno ritenute

valide le manifestazioni di interesse aggiuntive o sostitutive e quelle pervenute oltre il suddetto termine.

Modalità di individuazione degli operatori da invitare:

I cinque operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal D. Lgs. N. 50/2016, da invitare alla successiva procedura negoziata, verranno individuati mediante sorteggio pubblico in data da destinarsi che verrà comunicata a mezzo Posta Elettronica Certificata e che si svolgerà presso gli uffici dell'Area Amministrativa del Comune di Buddusò, Piazza Fumu-Mossa.

I plichi pervenuti nei termini verranno numerati progressivamente in base all'ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente. Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse, pervenute entro il termine di cui sopra, sia inferiore a 5, non si procederà al sorteggio ma l'invito sarà esteso a coloro che hanno manifestato interesse.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, l'amministrazione si riserva la facoltà di avviare una trattativa diretta con la ditta interessata.

I soggetti selezionati saranno invitati, con successiva lettera d'invito, trasmessa via Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo comunicato dall'operatore economico in sede di richiesta di invito, a partecipare alla gara in oggetto.

D) ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale. Resta, inoltre, inteso che la partecipazione alla presente manifestazione di interesse, non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali, i quali verranno accertati in occasione della successiva procedura negoziata.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione di interesse.

Il presente avviso e l'allegato A sono pubblicati per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Buddusò <http://www.comune.budduso.ot.it> e nella home page del sito istituzione <http://www.comune.budduso.ot.it>

Altre informazioni potranno essere richieste al Servizio Affari Generali al n. telefonico 079/7159015, email: affarigenarali@comune.budduso.ot.it

Allegati: modello di partecipazione (allegato A).

La Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Liberina Manca