



# COMUNE DI BUDDUSO'

Ufficio tributi

Piazza Fumu 5 – 07020 BUDDUSO' (SS)

Tel. 079/7159007 – fax 079/714371

E-mail: [tributi@comune.budduso.ot.it](mailto:tributi@comune.budduso.ot.it)

## AVVISO AI CONTRIBUENTI ACCONTO IMU

Alla luce della rimodulazione dell'Imposta Municipale Propria IMU, Ex art. 1 del D.L. 54/2013, si comunica che:

- **E' sospeso il pagamento dell'acconto di giugno per:**
- **L'abitazione principale e relative pertinenze (escluse le abitazioni di lusso cat. A1, A8 e A9);**
- **Fabbricati Rurali e Terreni Agricoli;** Si ricorda che per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'art. 4, comma 1, lettera a), del D.L. 16/2012 convertito in legge n. 44/2012 dispone che: sono altresì esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26/02/1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT.
- **Immobili di cooperative a proprietà indivisa, case popolari assegnate dagli IACP/ATC**
- **Entro il 17 giugno va versata l'Imu per tutti gli altri immobili (es. seconde case, negozi, aree fabbricabili ecc.)**

### Aliquote:

- per altri fabbricati e per aree edificabili 0,76% (zero, settantasei per cento).

Ai fini dell'applicazione dell'IMU per l'anno 2013 i valori da utilizzare per le aree edificabili, inalterati rispetto all'annualità 2012, sono i seguenti:

Zona A	€ al mq. 41,32
Zona B	€ al mq. 36,15
Zona C convenzionata	€ al mq. 30,99
Zona C non convenzionata	€ al mq. 23,24

- **L'Imposta può essere corrisposta mediante modello di versamento F24;**
- **Variazioni intervenute dalla legge di Stabilità 2013, art. 1 comma 380, lettera f), Legge 24 dicembre 2012 n. 228:**
- **E' riservato allo Stato il gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D mentre per le aree fabbricabili e altri fabbricati l'intero versamento è dovuto ai Comuni. I codici tributo sono i seguenti:**  
 3916 – IMU su aree fabbricabili – Solo Comune  
 3918 – IMU su altri fabbricati – Solo Comune  
 3925 – IMU su immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – Solo Stato

L'Ufficio Tributi è a disposizione dei contribuenti per qualsiasi eventuale informazione o chiarimento in merito

Il Responsabile dell'Ufficio Tributi

Rag. Altana Maria Rita

